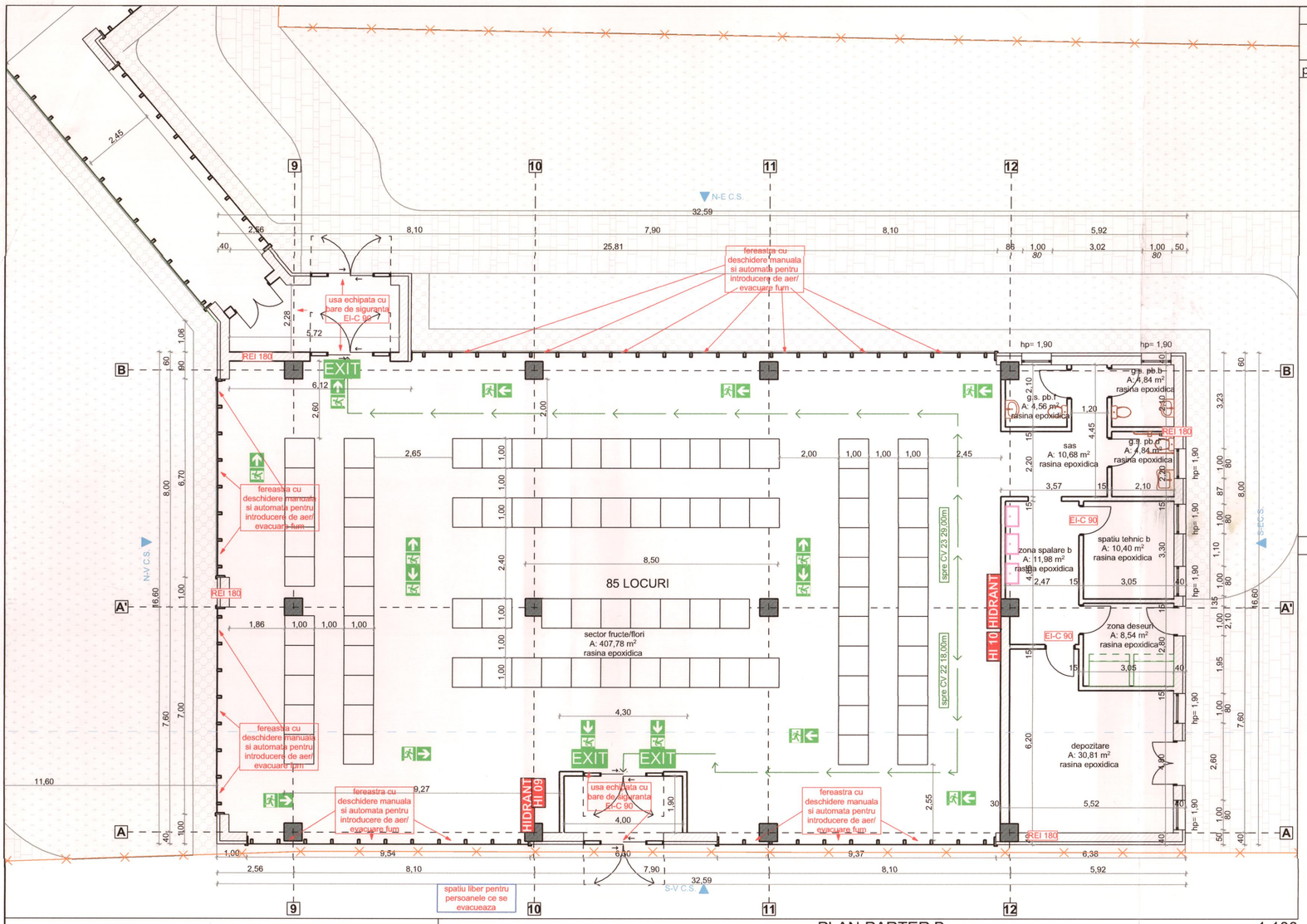


PLAN PARTER B 1:100

SUPRAFETE

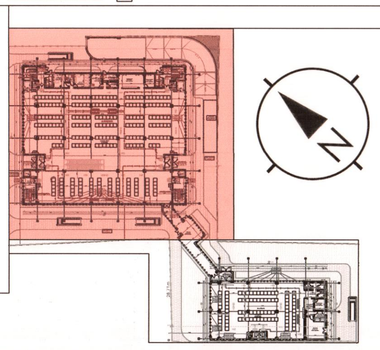
plan	Zone denumire	suprafata utila (mp)
parter		
	circulatie	82,85
	CS P-01	27,96
	CS P-02	24,31
	CS P-04	24,89
	depozit cantare	10,84
	depozitare	30,81
	g.s. p.b	11,31
	g.s. p.d	5,78
	g.s. p.f	16,18
	g.s. pb.b	4,84
	g.s. pb.d	4,84
	g.s. pb.f	4,56
	ghene p.01	7,37
	ghene p.01	7,37
	grup electrogen	8,02
	piata sector legume	1.329,32
	s.t. p.01	2,83
	s.t. p.02	2,83
	sas	10,68
	sector fructe/flori	407,78
	spatiu spalare	28,31
	spatiu tehnic b	10,40
	spatiu tehnic- serviciu pomperi	11,77
	T.G.D	4,54
	zona deseuri	8,54
	zona spalare b	11,98
		2.100,91 m²

LEGENDA

- limita teren
- spatiu verde
- aleei pietonale
- trotuar de garda
- REI 180 — stalp B.A. 60x60cm
- REI 180 — perete exterior BCA+ termoizolatie
- REI 180 — diafragma B.A.+ termoizolatie
- EI 180 — perete interior BCA
- perete interior de compartimentare ghips-carton
- compartimentare interioara geam termopan+structura aluminiu
- EXIT — Corp de iluminat de siguranta pentru evacuare, cu inscriptie EXIT sau sageata spre sensul de evacuare, dotat cu acumulator cu autonomie de minim 2h.
- HI 11 — hidrant interior,culoare RAL3000 sau inox, cu usa din sticla, complet echipati cu: furtun plat cu lungimea de 20 m, robinet hidrant, teava de refulare, tambur rabatabil

BILANT TERITORIAL
SUPRAFATA TEREN- 4.817,00 IMPARTITA ASTFEL:
CF NR.55372- 90,00 MP PROPRIETATE PRIVATA
CF NR.55640- 273,00MP PROPRIETATE PRIVATA
CF NR. 71805- 93,00 MP PROPRIETATE PRIVATA
CF NR. 80542- 4.361,00 MP PROPRIETATE MUNICIPIUL BISTRITA
*** PENTRU PROPRIETATILE PRIVATE S-AU INCEPUT PROCEDURI DE EXPROPIERE CONFORM DOCUMENTELOR ANEXATE DOSARULUI**

SUPRAFATA CONSTRUITA- 2.220,48
SPATII VERZI-1.585,95
ALEEI PIETONALE- 717,74
CIRCUALTII AUTO/ RAMPA AUTO- 292,83
P.O.T.- 46,00%
C.U.T.- 1,00
SPATII VERZI- 32,00%



GRIT CO V. SEBASTIAN ROMÂNIA M.D.L.P.A. NR. 10768 INGINER DIPLOMAT DILIELEI VERIFICATOR DE PROIECTE

RĂCUȚ J. SABIN DUȘKO ROMÂNIA M.D.L.P.A. NR. 10656 ARHITECT DIPLOMAT Cc VERIFICATOR DE PROIECTE

10-07-2023

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 6209 AUGUSTIN RĂZVAN HAMZA Arhitect cu drept de semnătură

CUI 14909710 J35/219/2021 ATELIER DECUMANUS S.R.L. Timișoara

B A G. EMIL INGINER

decumanus

S.C ATELIER DECUMANUS S.R.L.

ADRESA Timișoara, str. Eugeniu de Savoya, nr. 7, ap 20A tel.0724031776 CUI 14909710 J35/219/22.01.2021

BENEFICIAR: **Municipiul Bistrita**

PROIECT NR. **625-2022**

DENUMIRE PROIECT: **Realizare lucrari de modernizare, desfiintare constructii existente, construire imobile cu functiuni mixte pentru comercializare produse alimentare si nealimentare**

FAZA **S.F.**

SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA
Șef Proiect	arh. **HAMZA AUGUSTIN**	
Proiectat	arh. **Antoci Daniel** arh. **Toader Flavius**	
Desenat	arh. **Antoci Daniel**	

SCARA **1:100**

AMPLASAMENT: **jud. Bistrita-Nasaud, mun. Bistrita, St. Cuza Voda, nr. 2,C.F. nr.80542; 71805; 55640; 55372; 55372-C1 71805-C1; 55640-C1-U1; 55640-C1-U2; 55640-C1-U3**

REVIZIA **rev0**

DATA **02/2022**

DENUMIRE PLANȘĂ: **PLAN PARTER PROPUS B**

PLANȘA **A.08**

Format A2 iso